



ESTADO DEL BARRIO DE SANCHINARRO

Deficiencias Medio Ambiente recogidas. Actualizado febrero 2022

ASPECTOS GENERALES

A. PARQUES:

1. **Poco césped, poco ajardinamiento, poca sombra, poco mantenimiento (hasta ahora al menos).**
2. **Necesidad de rediseño de los parques, dotando de zonas de césped.**
3. **Información:** Que se informe a la AV Sanchinarro de las obras que se realizan en los parques. Hasta ahora nos hemos enterado de las obras al ver máquinas trabajando.
4. **Reposición del arbolado** y arbustos que se han secado.
5. **Más bancos** en parques, cuidado y fijación de los existentes.
6. **Aparatos de gimnasia** para jóvenes y mayores.
7. **Sendas en parques:** Cuidado, reparación de adoquinados, nuevas vías, etc.
8. **PIPICAN:** Deberían instalarse al menos dos en el barrio.
9. **Círculos de arena vacíos** en todos los parques. EQUIPARLOS: parque frente al Adolfo Suarez, parque de la pirámide, parque de María Tudor, parque de Niceto Alcalá Zamora. Más equipamiento de columpios, aparatos para mayores, rocódromo, anfiteatro, más bancos, más papeleras, nueva pista de patinaje (donde no se juegue además a baloncesto o fútbol como pasa en las canchas).
10. **Limpieza de los arbustos** situados junto a las vías de metro ligero, que eso no lo realizan los de mantenimiento si no una contrata especializada, con una frecuencia indefinida.

B. Reclasificación de zonas verdes:

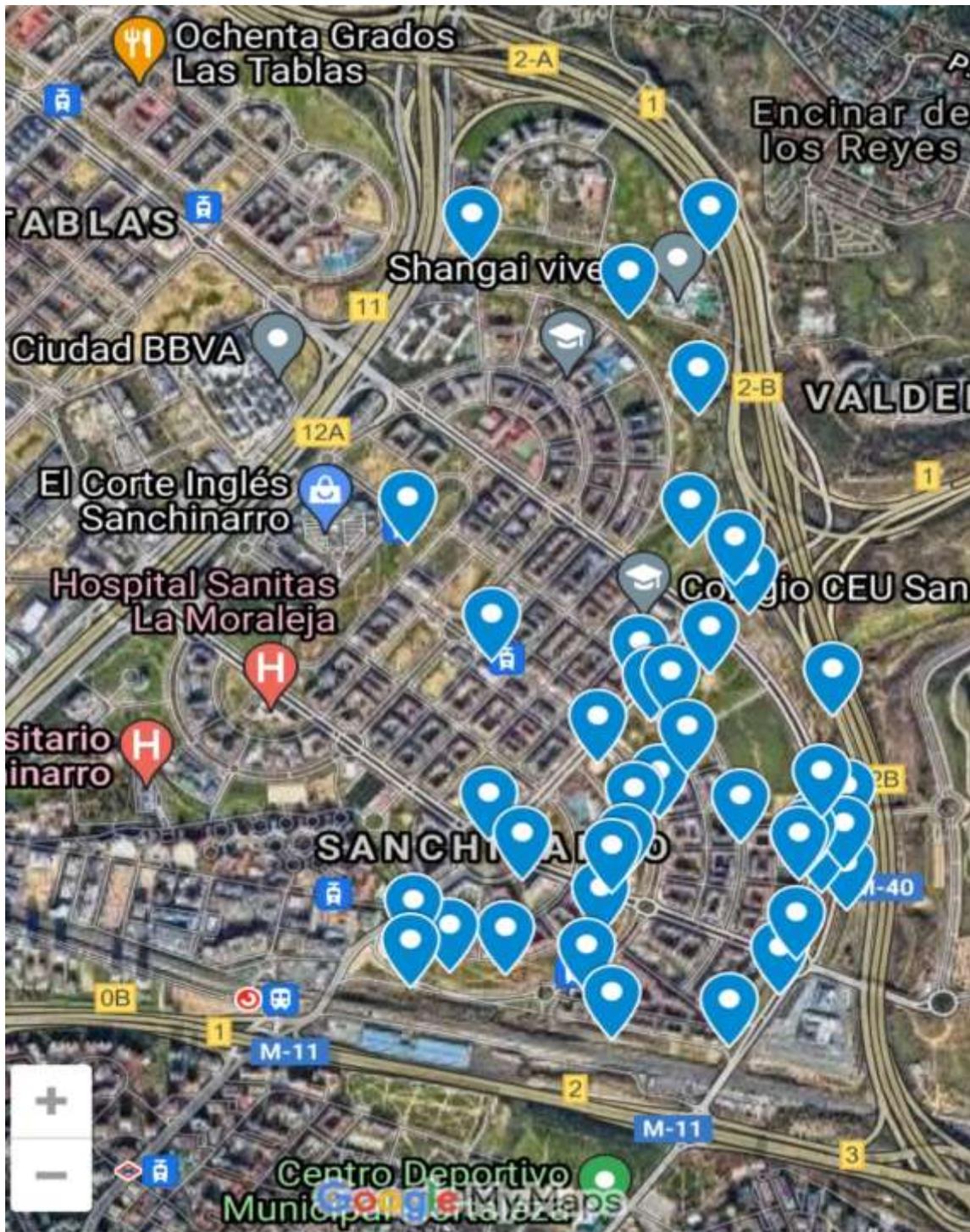
1. **Los parterres de la calle Príncipe Carlos** son pradera natural. Reclasificar a infraestructura ajardinada o similar y plantar, cuidar y mantener.
2. **La zona verde situada delante del emblemático Edificio Mirador** tiene clasificación de solar con vegetación espontánea. Reclasificar a infraestructura ajardinada o similar y plantar, cuidar y mantener.

C. CONTENEDORES DE PAPEL: El vecindario tiene la obligación de introducir el papel y cartón en los contenedores, plegando las cajas si es preciso, y el ayuntamiento debe velar para que se mantenga un aspecto digno. **Limpiar el entorno de los contenedores.** En caso contrario la basura vuela a los parques.

D. Necesitamos información sobre los siguientes proyectos, de los Presupuestos de 2022 de Madrid para Sanchinarro:

1. **Riego de zonas verdes en Sanchinarro con agua regenerada, proyecto 2019/004339 e importe 50.000€.**
2. **Zona verde Av. Ingeniero Emilio Herrera, rehabilitación con zona infantil, proyecto 2021/001148 e importe 1.050.000€.**
3. **Aparatos de calistenia** a instalar en Niceto Alcalá Zamora, anunciado en prensa.

MAPEO INCIDENCIAS EN EL BARRIO



Ver en:

<https://www.google.com/maps/d/u/2/edit?mid=1TPqjTw4bmmjDh5ezXE50AkZQG6sWdA5&usp=sharing>

1. **DESDE CENTRO CULTURAL, FRANCISCO PI Y MARGALL HACIA ANA DE AUSTRIA.**
 - a. Arbustos bajos espinosos, muchos ya desaparecidos. Deberían eliminarse (son plantas “atrapa basura”) y sustituirse por otras.
 - b. Parque al oeste de esta avenida, próximo al Colegio Valdefuentes: Necesita mayor cuidado.

2. **PRÍNCIPE CARLOS, DESDE ANA DE AUSTRIA HASTA ROTONDO PINTOR LUCIO MUÑOZ.**
 - a. **Parterres abandonados**, sin verdes, ni riego... Eso sí, cada día tenemos más terrazas de bares que invaden las aceras y que, en algunos casos, dejan un reducido paso para peatones. El dinero que el ayuntamiento cobra por estas concesiones debería revertir en el ornato de la calle.
 - b. **Bancos**: Instalación de un buen número de bancos en esta calle, muy frecuentada por ser la calle comercial del barrio.

3. **LA FRANJA, ENTRE LAS VÍAS DEL TREN Y CALLE PINTOR LUCIO MUÑOZ.**
 - a. Propiedad del Ayuntamiento, RENFE-ADIF y Canal de Isabel II, está totalmente abandonada.
 - b. Necesita un proyecto global de mejora. En ella puede instalarse un rocódromo y un circuito de mountain bike. Necesidad de vigilancia continuada para evitar el estacionamiento de contenedores de obra, camiones, coches, depósito de chatarra, etc.

4. **FIN CALLE LUCIO MUÑOZ CON NICETO ALCALÁ ZAMORA.** En un pequeño espacio ajardinado hay un montón de tierra, seguramente escombros, cubierto de hierbas secas y bastante abandonado. Debe eliminarse y dejar toda la superficie al mismo nivel.

5. **PRÍNCIPE CARLOS EN ZONA PARADA ANTONIO SAURA.**
 - a. **Solar sin mantenimiento**: Frente a la parada de metro Antonio Saura, entre calle Príncipe Carlos y Antonio Saura hay un triángulo de solar sin mantenimiento.
 - b. **Parque seco**, sin praderas verdes, ni riego... Dotar algún espacio de césped en el parque Antonio Saura.
 - c. **Petanca**. A la altura del Metro Antonio Saura, ver el estado de las pistas de petanca.
 - d. **Parcela junto al edificio BOE**: Recién vallada. ¿Qué uso se le va a dar?

6. **PLAZA ALCALDE MORENO TORRES.**
 - a. **Rotonda**: Da la impresión de área abandonada, no hay verde ni nada que destaque en ninguna época del año.
 - b. **Zona verde delante de Edificio Mirador**: Solar de vegetación espontánea. Ajardinar y dar el aspecto que un edificio emblemático como este, premio de arquitectura, lo merece.

7. **FRANCISCO PI Y MARGALL HACIA NICETO ALCALÁ ZAMORA**
 - a. Arbustos bajos espinosos, muchos ya desaparecidos. Deberían eliminarse (son plantas “atrapa basura”) y sustituirse por otras.

- 8. GLORIETA RAFAEL ORTEGA LÓPEZ - ENTRADA A SANCHINARRO desde Hortaleza por av. Niceto Alcalá Zamora:** La mediana de tierra desnuda, sin plantas y con aspecto descuidado. En la rotonda que se hundió falta reponer los árboles que se perdieron. Se prometió instalar una fuente y replantar árboles, pero sigue igual.
- 9. BULEVAR DE NICETO ALCALÁ ZAMORA (NAZ).**
- a. **Estado deplorable en general**, descuido, necesidad de más siegas y retirada de las hierbas segadas, no se mantienen adecuadamente los sistemas de riego por goteo, lo que ocasiona frecuentes fugas.
 - b. **Necesidad de zona de césped.**
 - c. **Calzadas de adoquines deformadas:** REPARAR. Se interrumpen y entran en tierra sin mucho sentido.
 - d. **Más equipamiento de columpios o aparatos** para mayores, o rocódromo.
 - e. **Falta un tobogán**, que se quitó por accidente de una niña **y un columpio:** REPONER.
 - f. **Reparar firmes de zahorra.**
 - g. **Tapa de alcantarilla rota** y muy peligrosa en la acera junto al carril bici, antes del Skate Park.
- 10. NAZ ENTORNO PATINADERO.** Arbustos roídos por conejos, que se están secando. Rotonda NAZ (Puente a Valdebebas y c/ Julio Casares: Sin ninguna decoración, no se riega el césped.
- 11. PARTERRES DE NICETO ALCALÁ ZAMORA.**
- a. **Replantación de arbustos aromáticos y arbolado** en los números impares, entre las calles Julio Casares y Pi y Margall. Las constructoras destruyeron los arbustos aromáticos y el Ayuntamiento no exigió su reposición antes de entregar la licencia de primera ocupación. Así están desde hace más de 15 años y no se reparan ni se replanta a pesar de las insistentes reclamaciones de la Asociación Vecinal Sanchinarro.
 - b. **Árboles que invaden acera en calle Miguel Ángel Asturias.**
 - c. **Árbol seco que invade acera en parcela sin construir junto NAZ, 19**
 - d. **Túnel que transcurre por debajo de la M30 previo a la zona de descanso de ciclistas** tiene mucha suciedad acumulada y el entorno está en muy mal estado, es zona de botellón.
- 12. CALLE ALCALDE REDONDO ACEÑA.**
- Hay una acera con un levantamiento de más de medio metro por las raíces de un árbol de la parcela colindante, que inicialmente iba a alojar el mercado de Sanchinarro. Lleva años así y lo hemos comunicado muchas veces.
- 13. NICETO ALCALÁ ZAMORA HASTA GASOLINERA GALP.**
- La mediana está de césped bien cuidado y regado, sin embargo, las zonas verdes junto a las aceras están mal cuidadas. ¿Modificar la clasificación y cuidados de estas zonas? Las zonas verdes sobre el talud de la derecha, hasta la confluencia con Vicente Blasco Ibáñez (muy frecuentados para caminar y correr) necesitan una revisión y mayor cuidado. Se plantaron muchos árboles y casi todos murieron por falta de cuidado, ahora es una plantación de tubos vacíos.

14. VICENTE BLASCO IBÁÑEZ HASTA EL PARQUE DE LA RÍA.

- a. Zona muy abandonada. No se termina de dar solución, en la que están implicados Ayuntamiento y Junta de Compensación.
- b. Vallas de madera vandalizadas.
- c. Limpieza de los cauces de los canales.
- d. Arbolado de pinos y encinas plantados en invierno, se han secado en su mayoría, seguramente por falta de riego.
- e. El canal de agua que recorría el canal del parque ha sido secado.

15. INMEDIACIONES DEL CORTE INGLÉS – C/ MARÍA DE PORTUGAL Y ANA DE AUSTRIA.

- a. Se acumula mucha basura.
- b. Parque María Tudor: Necesita un mayor cuidado y ajardinamiento, con alguna zona de césped.

16. INGENIERO EMILIO HERRERA.

- a. Arbustos bajos espinosos, muchos ya desaparecidos. Deberían eliminarse (son plantas “atrapa basura”) y sustituirse por otras. Esto vale para las medianas de otras calles, como Fco. Pi y Margall.
- b. Parques: poco mantenimiento, deteriorados. Frecuentes botellones, tardan mucho tiempo en limpiarse.
- c. Necesidad de zonas de césped regado.
- d. ¿Qué se va a hacer aquí? no tenemos copia del proyecto presupuestado en 1.050.000€.

DETALLE DE LAS INCIDENCIAS EN GOOGLE MAPS

<p>Parterres de todo Príncipe Carlos</p>	<p>Es la calle comercial y tienen un aspecto muy descuidado. Cambiar tipología de pradera natural a infraestructura ajardinada y/o poner columpios infantiles.</p> 
<p>Parterres sin ajardinar Príncipe Carlos 10-40</p>	<p>El tramo comercial y de terrazas de Príncipe Carlos tiene todos los parterres sin ajardinar, muy mal aspecto. Cambiar clasificación a infraestructuras ajardinadas y/o poner columpios infantiles.</p> 
<p>Parque Álvarez de Villaamil</p>	<p>Fue remodelado y ajardinado, pero después poco cuidado y se ha perdido mucha de la nueva vegetación. Mejorar mantenimiento y valorar poner más equipamientos al ser muy concurrido (frente a colegio de más de mil niños)</p>
<p>Círculo de zahorra vacío</p>	<p>Gran círculo de zahorra que podría equiparse.</p>



ASOCIACIÓN VECINAL SANCHINARRO

Parque	Acaban de poner un parque de calistenia cuando lo que hay enfrente es una escuela infantil de 0-3 años. Poner zona infantil.
Solar sin mantenimiento	
Franja junto a vías del tren	Acondicionar. Plantear ocio para jóvenes: circuito de mountain bike, rocódromo ... 
Montón de escombros (integrado en el paisaje)	



ASOCIACIÓN VECINAL SANCHINARRO

Parque metro
Antonio Saura

Todo el parque necesita más verde: césped regado, árboles, cuidado.



Pistas de petanca

Estado general del parque Antonio Saura, parques infantiles (deteriorados y suelo en mal estado), pistas de petanca abandonadas. Pocos árboles y sombras. Al otro lado: franja junto a vías del tren: Acondicionar: ¿Pista Mountain Bike? ¿Rocódromo?
No se puede jugar ahí a la petanca. La usan de pipican. Reparar y poner pipican cercano.



Limpieza
pintadas

En la salida del metro ligero a la superficie. También sucede después de Álvarez de Villaamil.



Parque infantil
en mal estado

Necesidad de mantenimiento. El suelo está todo levantado.



Plaza Alcalde
Moreno Torres

Rotonda emblemática con aspecto de abandonada





ASOCIACIÓN VECINAL SANCHINARRO

Edificio Mirador	Su ajardinamiento es muy escaso y poco mantenido, nada acorde a un edificio tan representativo y premio de arquitectura. 
Medianas y Alcorques Pi y Margall	Repoblar, cuidar y mantener.
Mediana vacía NAZ	La mediana en NAZ está solo con tierra sin ninguna planta desde entrada de C/ Estación de Hortaleza hasta glorieta. 
Rotonda que se hundió Glorieta Rafael Ortega López	Prometieron instalar una fuente o repoblar los árboles desaparecidos, pero siguen igual. 



ASOCIACIÓN VECINAL SANCHINARRO

<p>Árboles</p>	<p>Se plantaron muchos y muchos murieron por falta de cuidado. Desde aquí hasta el parque de la Ría hay una plantación de tubos vacíos.</p> 
<p>Bulevar Niceto Alcalá Zamora en deficiente estado</p>	<p>Bulevar descuidado. Necesidad de introducir zonas de césped regado, y segar matorrales. Adoquines deformados. Los caminos de repente se interrumpen y pasan a tierra. Falta de equipamientos. Reparar firmes de zahorra.</p> 



ASOCIACIÓN VECINAL SANCHINARRO

Parque Infantil
Niceto Alcalá
Zamora

Faltan Columpio y Tobogán. Mejorar Mantenimiento,



Zona skate en
mal estado

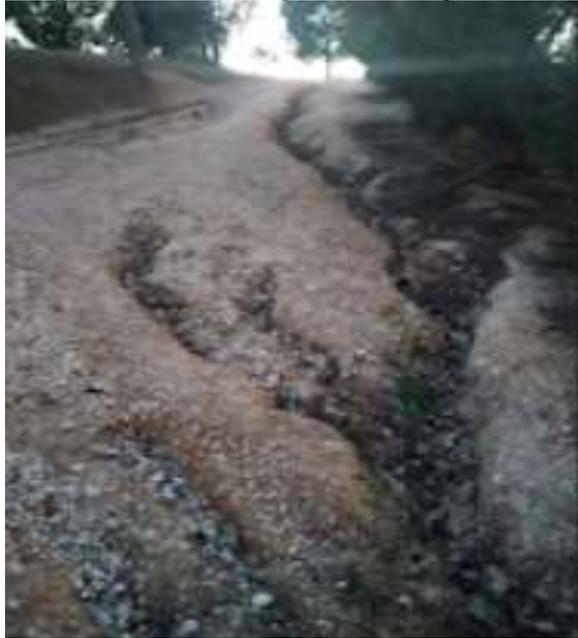
La "U" tiene escalones en la zona de rodadura y otro elemento está movido



<p>Fuentes carril bici sin agua</p>	
<p>Parterres</p>	<p>Las constructoras destrozaron los arbustos aromáticos y el Ayuntamiento no exigió su reposición .</p>
<p>Túnel Bajo M40</p>	<p>Este túnel (antes de llegar a la gasolinera GALP) está en una situación lamentable</p> 
<p>Árboles de solar que invaden la calle</p>	<p>Calle Miguel Ángel de Asturias invadida por árboles de ese solar.</p>
<p>Rotonda sin decoración</p>	<p>Más verde que muchos parques de Sanchinarro y no la disfruta el peatón.</p>



ASOCIACIÓN VECINAL SANCHINARRO

Árboles	<p>Se plantaron muchísimos y la mayoría murió por falta de cuidado. Quedan muchos protectores de plástico abandonados. Desde aquí hasta parque de la Ría. Zona muy frecuentada, mayor cuidado.</p> 
Vallas de madera	<p>Había vallas de madera marcando el camino y han sido eliminadas.</p>
Círculo vallado sin uso	<p>Este círculo se encuentra vallado y sin ningún tipo de uso.</p>
Grieta	<p>Gran grieta en el camino de bajada hacia el Parque de la Ría</p> 



ASOCIACIÓN VECINAL SANCHINARRO

Parque de la Ría

Esperando solución al problema de abandono, aguas estancadas, malos olores, insalubridad. Debería correr agua y ser un entorno idílico. Faltan bancos y árboles, que se plantaron y murieron, quedando los plásticos.



Túnel bajo M40

Limpieza y mantenimiento, se hacen botellones y está muy descuidado

	
	<p>Vaciado de agua el lecho del arroyo</p> 
<p>Parcela junto a IES Manuel Fraga Iribarne</p>	<p>Necesidad de perimetrar y mantener la parcela. ¿Tiene algún destino?</p> 
<p>Parque María Tudor</p>	<p>Mayor cuidado. Necesaria alguna zona de césped y más equipamientos (círculos vacíos). Se propone rocódromo</p>

	 <p>En el círculo vacío situado más al norte.</p>
<p>Medianas y Alcorques Emilio Herrera</p>	<p>Zonas verdes Emilio Herrera, una a cada lado de Isabel Clara Eugenia: ¿Nuevo proyecto? Vigilancia botellones, anfiteatro, etc.</p>
<p>Parque de la "Pirámide"</p>	<p>Necesidad de cuidado y césped regado. Según presupuesto 2022 se va a invertir más de 1 millón de euros aquí, ¿se va a hacer algo también en el parque contiguo (frente a la GALP)?</p>
<p>Parque infantil poco cuidado</p>	<p>Necesita mantenimiento y además aparecen muchos residuos y basuras por botellones de fin de semana</p> 
<p>Parque poco equipado</p>	<p>Necesidad de más ajardinamiento y alguna zona de césped regado. Se propone un anfiteatro al aire libre para el barrio.</p>

Árbol levantando calzada

Calle Redondo Aceña, comunicado muchas veces



Alcorques Isabel Clara Eugenia

Plantados en mayo 2021 por las elecciones, y ya casi todos muertos.



Propuesta de zonas de césped regado a incluir en el barrio:

